



# ERDGESCHOSS

Alle Maße beziehen sich, soweit nichts anderes angegeben, auf den Rohbau. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster- und Türschlitzbeziehen sich grundsätzlich auf die Oberkante Fertigfußboden. Der Bauunternehmer ist vor Baubeginn verpflichtet den Baugrund auf ausreichende Tragfähigkeit zu prüfen. Etwaige Bedenken sind dem Statiker rechtzeitig (vor Baubeginn) mitzuteilen. Es wird dem Bauherrn dringend empfohlen vor Ausführung der Baumaßnahme ein Bodengutachten anfertigen zu lassen, um die Annahmen der Statik zur Bodenpressung zu überprüfen und um ggfs. rechtzeitig Änderungen der vorgeschlagenen Gründung vornehmen zu können.		Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Der Entwurfsverfasser zeigt sich nur für den Entwurf verantwortlich. Wenn bei der Durchführung des Bauvorhabens von den unterzeichneten Plänen bzw. Grenzabständen abweichend gebaut wird haftet der Entwurfsverfasser nicht für seinen Entwurf. Die Ausführung wird vom Entwurfsverfasser nicht überwacht. Vom Bauherrn gelesen und durch Unterschrift anerkannt.		BAUHERR BR - Tungaln Projektgesellschaft mbH & Co.KG Lopen Fuhr 6 49176 Hilter a.T.W.		f		AUFSTELLER <b>SW HOCHBAU PLANUNG</b> Parkstraße 5a 26188 Edewecht Tel.: 0176/63061727 s.wagner@sw-hbp.de	
				BAUVORHABEN Neubau eines Wohngebäudes mit 2 WE Tungeler Kamp (Grundstück Nr. 12) 26203 Wardenburg (OT Tungaln) Gemarkung: Wardenburg Flur: 10 Flurstück (e): 32/168		e		BAUTEIL EG - Grundriss	
						d		PLANART Genehmigungsplanung	
						c		MAßSTAB	
						b		GEZEICHNET	
						a	12.03.2025 D.Zverev	DATUM	
						Index	Datum Name	PROJEKT-NR.	
								1:100	
								D.Zverev	
								16.08.2022	
								003-23	
								BLATT-NR.	
								G/1	
								DIE PLANUNG BLEIBT GEISTIGES EIGENTUM DES URHEBERS. Vervielfältigung verboten. Änderung nur mit Genehmigung	